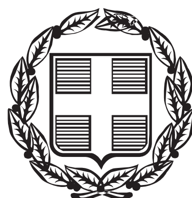


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 267**

25 Αυγούστου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ 12α/Φ21/0/4658 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για το έργο: «Κατασκευή-Βελτίωση της οδού Θέρμη - Γαλάτιστα από χ.θ. 21+282,16 έως χ.θ. 28+741,73 στον οδικό άξονα Θεσσαλονίκη - Πολύγυρος στο Δήμο Πολυγύρου (πρώην Ανθεμούντα) - Δ.Δ Γαλάτιστας - Δ.Δ Γαλαρινού του Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (Α΄ 17) «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 26 παρ.1 του Ν. 4122/2013 (Α΄ 42), το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 1 του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2 και 3 του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν από το Ν. 4146/2013 (Α'90).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος (Α΄ 421) «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 (Α΄ 214) «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την Διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 (Α΄ 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ.929/1979 (Α΄ 259).

5. Τις διατάξεις της παρ. 14 του αρ. 6 του ΚΕΦ. Β΄ του Ν. 2052/1992 (Α΄ 94).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 118/2013 (Α΄ 152) «Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων - Μετονομασία του Υπουργείου Ανάπτυξης,

Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας»

7. Το Π.Δ. 119/2013 (Α΄ 153) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

8. Την υπ' αριθμ 1180/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ/332) «Αποδοχή παραίτησης Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και την υπ' αριθμ 1181/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ/332) «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

9. Το με αρ. πρωτ. Α262902/14-7-2010 έγγραφο της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» με το οποίο υποβλήθηκε το κτηματολόγιο για την απαλλοτρίωση.

10. Την με αρ. πρωτ. 3875/5-6-2013 απόφαση με την οποία εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι.

11. Το με αρ. πρωτ. Α355898/6-6-2013 έγγραφο της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» σύμφωνα με το οποίο η δαπάνη της απαλλοτρίωσης θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2010ΣΕ07190005 της ΣΑΕ 071/9, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για το έργο: «Κατασκευή - Βελτίωση της οδού Θέρμη - Γαλάτιστα από χ.θ. 21+282,16 έως χ.θ. 28+741,73 στον οδικό άξονα Θεσσαλονίκη - Πολύγυρος στο Δήμο Πολυγύρου (πρώην Ανθεμούντα) - Δ.Δ Γαλάτιστας - Δ.Δ Γαλαρινού του Ν. Χαλκιδικής» συνολικού εμβαδού 168.707,81 μ^2 που εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από 12/10/2010 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» τα οποία έχει συντάξει η Βικτωρία Παππά-Υδριώτη και έχει θεωρήσει στις 22-11-2010, ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ., Ιωάννης Σαραντινός. Η προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί της έκτασης που απαλλοτριώνεται περιγράφεται στους ανωτέρω κτηματολογικούς πίνακες.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα αντιμετωπιστεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων και ειδικότερα σε βάρος του Έργου 2010ΣΕ07190005 της (ΣΑΕ 071/9), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.653/77 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 5 Αυγούστου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

Αριθμ. Δ12α/Φ121/0/4657 (2)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση 1129749/5710/0010/29-10-2010 (478΄ ΑΑΠΘ) για την βελτίωση του οδικού Άξονα Ε65 στο τμήμα Σκάρφεια - Ράχες με την κατασκευή των πλευρικών Διοδίων ΑΚ Αγίας Παρασκευής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ.ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 1 του ν. 2882/2001 (Α΄ 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2 Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 118/2013 (Α΄ 152) «Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων - Μετονομασία του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας».

3 Το Π.Δ. 119/2013 (Α΄ 153) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

4 Την υπ' αρ. 1180/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ.΄ 332) «Αποδοχή παραίτησης Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Ανάπτυξης. Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων» και την υπ' αριθμ. 1181/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ.΄ 332) «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

5. Την κοινή υπουργική απόφαση 1129749/5710/0010/29-10-2010 (478΄ τ.ΑΑΠΘ) με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση για την βελτίωση του οδικού Άξονα ΠΑΘΕ στο τμήμα Σκάρφεια - Ράχες με την κατασκευή των πλευρικών Διοδίων ΑΚ Αγίας Παρασκευής στο Ν. Φθιώτιδας

6. Το Α /6/00β/06/18/23859/30-6-2014 έγγραφο της ΕΥΔΕ /ΜΚ/ΕΠΑ και Ι.0 σύμφωνα με το οποίο ζητείται η ανάκληση, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση 1129749/5710/0010/29-10-2010 (478 ΑΑΠΘ') για την βελτίωση το οδικού Άξονα Ε65 στο τμήμα Σκάρφεια - Ράχες για την κατασκευή των πλευρικών Διοδίων ΑΚ Αγίας Παρασκευής στο- Ν. Φθιώτιδας, γιατί δεν συντελέστηκε και δεν κρίνεται αναγκαία για τον σκοπό που απαλλοτριώθηκε ως προς ορισμένες ιδιοκτησίες ή τμήματα ιδιοκτησιών όπως αυτές εικονίζονται με κλίμακα 1:1000 στο από 30-4-2014 ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο ανακλητικό κτηματολογικό πίνακα,τα οποία έχει συντάξει το Γραφείο Μελετών «ΑΝΟΔΟΣ» ΑΕ, ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την ΕΥΔΕ/ΜΚ/ΕΠΑ και Ι.Ο στις 30-6-2014, και θεωρήθηκαν από την Δνση Τοπογραφήσεων και Απαλλοτριώσεων (Δ12) ως προς τους αναλογισμούς στις 9-7-2014. Η προς Ανάκληση έκταση είναι 9.065,95 μ^2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 5 Αυγούστου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

Αριθμ. Δ1/1854 (3)

Προσωρινή Κατάληψη Έκτασης για τις ανάγκες κατασκευής του έργου «Μετρό Θεσσαλονίκης». Σταθμός «Ν. ΕΛΒΕΤΙΑ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

2. Του Π.Δ. 69/1988 «Οργανισμός Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων» όπως συμπληρώθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Του Ν. 1955/1991 (ΦΕΚ Α΄ 112/18.07.1991), όπως σήμερα ισχύει, περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία "ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε." και ειδικότερα τα άρθρα: έβδομο «Εποπτεία - Πρόσληψη Συμβούλων» και δέκατο «Απαλλοτριώσεις ιδιοκτησιών» του ιδίου Νόμου.

4. Της Απόφασης Δ16/010/70/Γ/30-1-92 Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

5. Της απόφασης Δ16γ/010/1/Γ/02.01.2012 Υπουργού ΥΠ.ΜΕ.ΔΙ, «Καθορισμός καθ' ύλην Τεχνικών Διευθύνσεων ΓΓΔΕ για την άσκηση εποπτείας επί τεχνικών θεμάτων των εποπτευομένων από τη Γ.Γ.Δ.Ε. και Γ.Γ.Σ.Δ.Ε. Νομικών Προσώπων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

6. Του Π.Δ. 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (με το οποίο από το Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μεταφέρονται ως σύνολο αρμοδιοτήτων υπηρεσιών και προσωπικού στο Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Έργων ΦΕΚ 221/5.11.2009 παρ. 2 άρθρο 6).

7. Του Π.Δ. 118/25-06-2013 (Φ.Ε.Κ. 152/25-06-2013 Τεύχος Α΄) «Τροποποίηση του Π.Δ.85/2012 (Α141) ‹Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων...».

8. Του Π.Δ. 119/2013 (ΦΕΚ 153/25-06-2013 Τεύχος Α΄) Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών.

Και αφού λάβαμε υπόψη:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου ALX - 51647/28.05.2014 ορθή επανάληψη έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη της έκτασης με στοιχεία:

- 470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-455-454-451-450-470 (Εμβαδού Ε=5130 μ^2), που βρίσκεται στην περιοχή των πάρκων της Ν. Ελβετίας πλησίον της μελλοντικής επέκτασης της οδού Μ. Ψελλού, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες της ανωτέρω έκτασης είναι οι: Δήμος Θεσσαλονίκης, κ.α..

και επειδή:

Η προσωρινή κατάληψη της υπόψη έκτασης κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του έργου «Μετρό Θεσσαλονίκης» και ειδικότερα για την κατασκευή του σταθμού «Ν. ΕΛΒΕΤΙΑ», και προβλέπεται από τον Ν. 1955/91 όπως σήμερα ισχύει η προσωρινή κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη της έκτασης:

470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-455-454-451-450-470 (Εμβαδού Ε=5130μ2), που βρίσκεται στην περιοχή των πάρκων της Ν. Ελβετίας πλησίον της μελλοντικής επέκτασης της οδού Μ. Ψελλού, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής για τις ανάγκες κατασκευής του έργου «Μετρό Θεσσαλονίκης», σταθμός «Ν. ΕΛΒΕΤΙΑ».

Μετά το πέρας των εργασιών οι εκτάσεις να αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτές βρίσκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. να καταγράψει την υφιστάμενη προ της κατάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη των παραπάνω εκτάσεων θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του Ν. 1955/1991, όπως σήμερα ισχύει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιουνίου 2014

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 87%

Αριθμ. Δ12α/ΦΑΙΤ4/ο/4625 (4)

Συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την διάνοιξη της οδού: «Αιτωλικού - Αστακού - Μύτικα» στο τμήμα παρακαμπτήριος οδού νέας γέφυρας Αχελώου από χ.θ. 0+026,50 έως χ.θ. 1+864,50 στο Δήμο Οινιάδων στο Δ.Δ. Γουριών του Ν. Αιτωλοακαρνανίας. (Αρχική ΚΥΑ1154044/6607/Δ0010/16-12-2010 /ΑΑΠ568).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 2882/2001 (Α΄ 17) «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ειδικότερα το άρθρο 26 παρ. 1 του Ν. 4122/2013 (Α΄ 42), το οποίο αντικατέστησε το άρθρο 1 του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2 και 3 του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν από το Ν. 4146/2013 (Α΄ 90).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος (Α΄ 421) «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 (Α΄ 214) «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την Διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 (Α΄ 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 (Α΄ 259).

5. Τις διατάξεις της παρ. 14 του αρ. 6 του ΚΕΦ. Β΄ του Ν. 2052/1992 (Α΄ 94).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 118/2013 (Α΄ 152) «Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων - Μετονομασία του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας».

7. Το Π.Δ. 119/2013 (Α΄ 153) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

8. Την υπ' αριθμ 1180/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ/332) «Αποδοχή παραίτησης Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και την υπ' αριθμ 1181/9-7-2013 (Υ.Ο.Δ.Δ,΄ 332) «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

9. Την υπ' αρ. ΔΟ/Ο/83/2/Φ.3070/237-2013 (Β΄ 1839) απόφαση «Μεταβίβαδη Δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, των Διευθύνσεων και των Τμημάτων της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» και ειδικότερα την περίπτωση 44 του άρθρου 1.

10. Την ΑΠ. οικ. 124119/12-04-2010 απόφαση με την οποία εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι.

11. Τη με αρ. πρωτ. οικ:1390/1660Γ/27-05-2014 βεβαίωση χρηματοδότησης της Δ/νσης ΕΥΔΕ/ΟΣΥΕ του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σύμφωνα με την οποία η δαπάνη της απαλλοτρίωσης θα βαρύνει το ενάριθμο έργο 2010ΣΕ07180013 της ΣΑΕ 071/8.

12. Το με αρ. πρωτ. 2746 π.ε./ΚΕ. 1660 Γ/30-01-2013 έγγραφο της ΕΥΔΕ/ΟΣΥΕ με το οποίο ζητήθηκε η κήρυξη της συμπληρωματικής αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τη συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την διάνοιξη της οδού: «Αιτωλικού - Αστακού - Μύτικα» στο τμήμα παρακαμπτήριος οδού νέας γέφυρας Αχελώου από χ.θ. 0+026,50 έως χ.θ. 1+864,50 στο Δήμο Οινιάδων στο (Δ.Δ. Γουριών) του Ν. Αιτωλοακαρνανίας» συνολικού εμβαδού 1.051,23 $μ^2$ που εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα από Δεκέβριο 2012 κτηματολογικά διαγράμματα και τους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες της «ΕΥΔΕ/ΟΣΥΕ» και έχει θεωρήσει στις 16-05-2014, ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12 του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ. Ιωάννης Σαραντινός.

Η προβολή δικαιωμάτων κυριότητας επί της έκτασης που απαλλοτριώνεται περιγράφεται στους ανωτέρω κτηματολογικούς πίνακες.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και θα αντιμετωπιστεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων και ειδικότερα σε βάρος του Έργου 2010ΣΕ07180013 της (ΣΑΕ 071/8), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 31 Ιουλίου 2014

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας Δημοσίων Έργων
ΣΤΡΑΤΟΣ ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 38326 (5)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Νάουσας, Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου, για την κατασκευή Υποσταθμού (Υ/Σ) GIS 150KV/MT, ως και λοιπών υποστηρικτών εγκαταστάσεων.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 189 ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α΄ 179), όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 16 του άρθρου 22 του ν. 4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 94).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την Υ 436/3.04.2014 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτού Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικόλαου Ταγαρά» (Β'831), όπως τροποποιήθηκε με την Υ 447/22.04.2014 όμοια απόφαση (Β΄ 1015).

4. Την από 19.05.2014 αίτηση της εταιρίας ΑΔΜΗΕ Α.Ε./ΔΝΕΜ, (αρ. πρωτ. ΥΠΕΚΑ 25608/20.05.2014).

5. Την 138667/16.09.2009 κοινή υπουργική απόφαση «Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων για το έργο Διασύνδεση Κυκλάδων με το Ελληνικό Διασυνδεδεμένο Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας».

6. Την από 03.06.2014 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού στην οποία διαφαίνεται ότι η παρέκκλιση δεν οδηγεί σε ανατροπή του προβλεπόμενου χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού στην περιοχή και χορηγείται για λόγους λειτουργικούς.

7. Την 16/2014 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης, κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων, στην εκτός σχεδίου περιοχή «Καβουρολόγος ή Πούντες» του Δ.Δ. Νάουσας του Δήμου Πάρου της νήσου Πάρου και ειδικότερα στο γήπεδο επιφανείας 10.376,30 τ.μ., ιδιοκτησίας της εταιρίας ΑΔΜΗΕ Α.Ε, για την κατασκευή Υποσταθμού GIS 150KV/MT, ως και λοιπών υποστηρικτών εγκαταστάσεων, ως εξής:

Ποσοστό Κάλυψης: Πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας του γηπέδου. Μέγιστος επιτρεπόμενος όγκος κτιριακών εγκαταστάσεων: 6.000 $μ^3$. Μέγιστο συνεχές μήκος όψης των κτιρίων: 50μ.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 2014

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Αριθμ. 76456/3610 (6)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού συνοικισμού Κουτσελιού στο οικοδομικό τετράγωνο 36 του Δήμου Ιωαννιτών Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων Περιφέρειας Ηπείρου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/2010) και συγκεκριμένα το Αρθ. 186 αυτού.

2. Το Π.Δ. 140/2010 (ΦΕΚ 233 Α΄/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α΄/16-8-1923) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ιδίως τα άρθ. 3 και 70.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α΄) «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2508 (ΦΕΚ 124/13-6-1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών και άλλες διατάξεις».

6. Τις διατάξεις της παρ. 6 του αρθ. 152 και του αρθ. 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας Π.Δ .14-7-1999 (ΦΕΚ 580/Δ΄/27-7-1999).

7. Τις διατάξεις του Ν. 3044/27-8-2002 (ΦΕΚ197/27-8-2002) «...ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

8. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) «... και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

9. Τις διατάξεις του άρθ. 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄/2005) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δ. Ιωαννιτών.

10. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24-4-1985 (ΦΕΚ 181/Δ/1985) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

11. Το σχεδίου διανομής Συνοικισμού έτους 1957 Κουτσελιού του Δήμου Ιωαννιτών που κυρώθηκε με την αγροτική νομοθεσία.

12. Η υπ' αριθμ. 103/2013 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

13. Η υπ' αριθμ. 557/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννιτών.

14. Την με αριθμ. Πρωτ. 5968/466/31-1-2014 εισήγηση προς το ΣΥΠΟΘΑ Ν. Ιωαννίνων, της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Ηπείρου.

15. Την με αριθμ. 16η/25-02-2014 (Θέμα ΓΕΗΔ) σύμφωνη γνώμη του ΣΥΠΟΘΑ ΠΕ Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού συνοικισμού Κουτσελιού στο οικοδομικό τετράγωνο 36 με την διεύρυνση της οδού με την διαπλάτυνση της οδού μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 36, 9 και 10 χαρακτηρίζοντας ως δρόμο το τεμάχιο 2209 και τμήμα του τεμαχίου 2207, τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του τεμαχίου 2208 και την προσάρτησή του στο ΟΤ 36, σύμφωνα με το συνημμένο στην παρούσα σχετικό χρωματισμένο διάγραμμα.

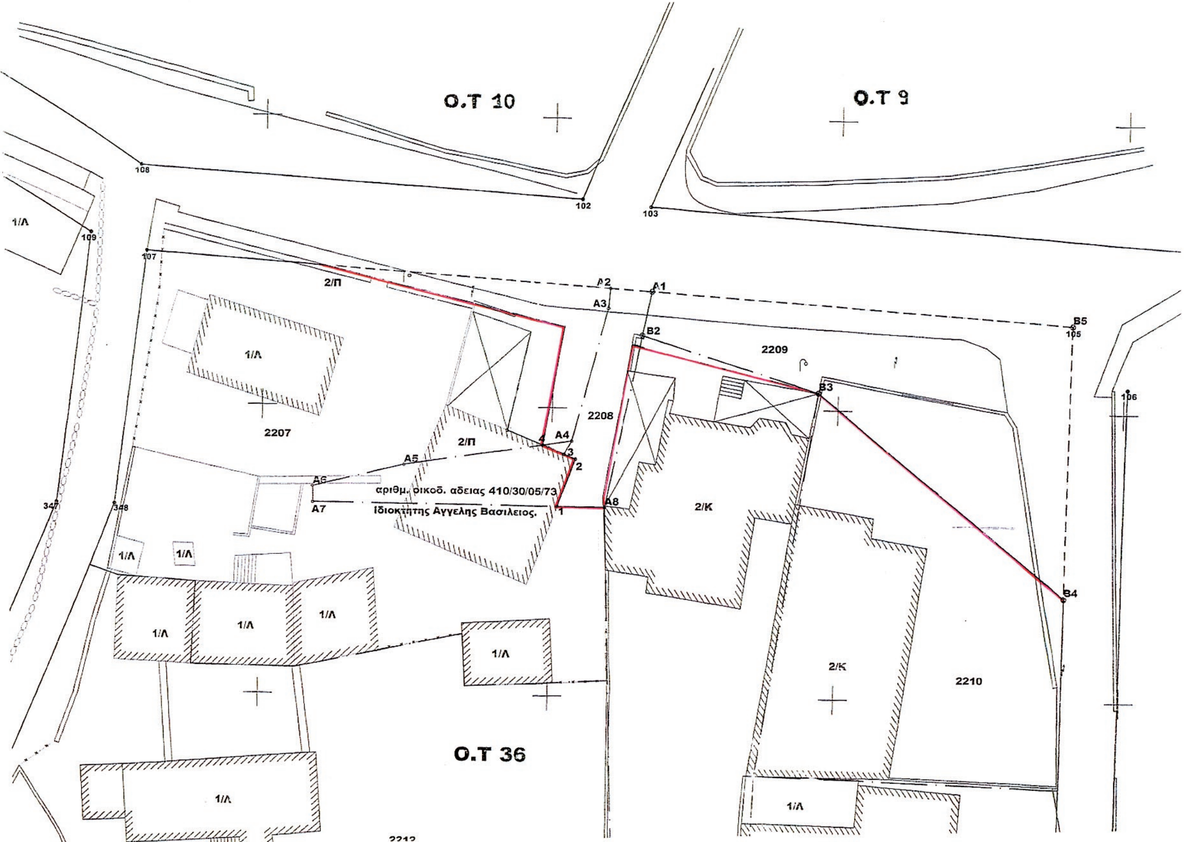
Η ως άνω τροποποίηση στηρίζεται σε πολεοδομικά κριτήρια και τεχνικά κριτήρια, αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών της περιοχής τροποποίησης του συγκεκριμένου οικοδομικού τετραγώνου, δεν επιφέρει μείωση των κοινοχρήστων χώρων και δυσμενέστερες συνέπειες για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 25 Ιουλίου 2014

Ο Περιφερειάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ



ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο συνοδεύει την υπ΄ αριθμ. **557/2013 Α.Δ.Σ.** και είναι σύμφωνο με την πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΦΙΛΙΟΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 76456/3610/2014 Απόφαση Περιφερειάρχη Ηπείρου
Ιωάννινα 25-7-2014

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ	Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΠΟΛ\ΜΙΑΣ ΤΜ. ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΘΕΜΑ:	**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧ. ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1957 ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΤΣΕΛΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 36 ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΟΥΤΣΕΛΙΟΥ Δ.Ε. ΠΑΜΒΩΤΙΔΟΣ ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1: 200	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2013	
Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ ΧΑΡΑ ΒΛΑΧΟΥ αρχιτέκτονας μηχανικός	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ. ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ τοπογράφος μηχανικός με βαθμό Β	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΠΟΛ/ΜΙΑΣ Δ.Ι. ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ αρχιτέκτονας μηχανικός με βαθμό Β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004